



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ - ХАСКОВО

Изх. № ПД-581/16.08.2013 г.

До Бахар Шерифов Шерифов и
Сабрие Мустафова Шерифова

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение за „Подробно устройствен план–План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за неурегулиран поземлен имот №129, кадастрален район 132 по плана на новообразуваните имоти в землището на с.Брош, общ. Кърджали, обл. Кърджали“

Уважаеми г-н Шерифов,

Във връзка с внесената документация/уведомление с вх.№ ПД-581/13.08.13г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба ОС, обн.,ДВ, бр.73 от 11.09.2007г., изм.и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение за „Подробно устройствен план –План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за неурегулиран поземлен имот №129, кадастрален район 132 по плана на новообразуваните имоти в землището на с.Брош, общ. Кърджали, обл. Кърджали“ попада в обхвата на **чл.2,ал.2** от Наредбата за ОС.

ИП предвижда предвижда изграждане на едноетажна жилищна сграда в поземлен имот №129, кадастрален район 132 по плана на новообразуваните имоти в землището на с.Брош, общ. Кърджали, обл. Кърджали .

Имотът с №129, кадастрален район 132 по плана на новообразуваните имоти в землището на с.Брош, общ. Кърджали, обл. Кърджали предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са ВГ0001032 „Родопи Източни“, за опазване на природните местообитанията, приета от Министерския Съвет с Решение № 122/02.03.2007г. и защитена зона ВГ 0002013 „Студен Кледенец“ за опазване на дивите птици обявена със Заповед № РД -766/18.10.2008г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение №1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).



С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитените зони от мрежата „Натура“ 2000, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0001032 „Родопи Източни“ за опазване на природните местообитанията и защитена зона BG 0002013 „Студен Кледенец“ за опазване на дивите птици.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП за „Подробно устройствен план –План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за неурегулиран поземлен имот №129, кадастрален район 132 по плана на новообразуваните имоти в землището на с.Брош, общ. Кърджали, обл. Кърджали“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна на параметрите на ИП за или на някои от обстоятелствата, при което е издадено настоящето становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ- Хасково за промените.

инж. Д. Илиев

*Директор на регионална инспекция по
околната среда и водите- Хасково*